



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «30» июля 2021 г.

Москва

№ 044Т-1623

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Оренбургский государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Оренбургский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности образовательных организаций документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Четырнадцатиз этажное здание межвузовской библиотеки с цокольным и техническим этажами/ Нежилое	2 этаж, часть помещения № 6	Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Победы, д. 13, литер Е21	7,6	Организация торговли учебной, научной, методической литературой, канцелярскими товарами	5 лет
Четырех- пятиэтажное здание учебного корпуса № 1, переход в корпус № 2, переход в корпус № 3 с подвалом и тех. этажом/ Нежилое	1 этаж, часть помещения № 3	Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Победы, д. 13, литера ЕЕ5Е6	2,0	Размещение банкомата	5 лет
Здание учебного корпуса № 3/ Нежилое	1 этаж, часть помещения № 1	Оренбургская область, г. Оренбург, Проспект Победы, д. 13, литера Е2Е7	2,0	Размещение банкомата	5 лет
Четырнадцатиз этажное здание межвузовской библиотеки с цокольным и техническим этажами/ Нежилое	1 этаж, часть помещения № 1	Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Победы, д. 13, литера Е21	2,0	Размещение банкомата	5 лет
Нежилое бетонное здание подстанции/ Нежилое	Весь объект	Оренбургская область, г. Орск, проспект Мира, д. 15а, литера Е5	65,1	Размещение трансформаторной подстанции	5 лет
Здание учебного корпуса № 16 с подвалом под частью строения/ Нежилое	2 этаж, помещение № 26	Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Победы, д. 13, литера Е18	17,6	Размещение АНО "Технопарк ОГУ", учредителем которого является Оренбургский государственный университет	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной

инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду объектов недвижимого имущества:

- 2 этаж, часть помещения № 6, общей площадью 7,6 кв. м., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Победы, д. 13, литер Е21;
- 1 этаж, часть помещения № 3, общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Победы, д. 13, литера ЕЕ5Е6;
- 1 этаж, часть помещения № 1, общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, Проспект

Победы, д. 13, литера Е2Е7;

— 1 этаж, часть помещения № 1, общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Победы, д. 13, литера Е21;

— весь объект, общей площадью 65,1 кв. м., расположенный по адресу: Оренбургская область, г. Орск, проспект Мира, д. 15а, литера Е5;

— 2 этаж, помещение № 26, общей площадью 17,6 кв. м., расположенное по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, проспект Победы, д. 13, литера Е18.